

// Service Presse
Tél. 02 40 99 67 06
presse@mairie-nantes.fr

Nantes, le 6 octobre 2020

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 9 OCTOBRE 2020

Le projet de nouvelle maison de quartier à la Halvêque-Beaujoire se précise

Les maisons de quartier sont des équipements de proximité essentiels à la vie des quartiers. En cette période particulière que nous traversons, elles sont au cœur de la mobilisation citoyenne, de la solidarité et permettent d'encourager les initiatives et projets collectifs, au service des habitants.

Pour soutenir et développer cette dynamique, la Ville de Nantes a lancé la construction d'une nouvelle maison de quartier, en concertation avec les habitants et l'Accoord. Ouverte à tous début 2023, elle permettra d'offrir un ensemble de services de qualité pour les habitants et la vie associative.

Ce nouvel équipement municipal, situé à l'angle du boulevard de la Beaujoire et de l'avenue de la gare Saint-Joseph de Porterie vient compléter le réseau de maisons de quartier et centres socioculturels de l'Accoord, qui seront ainsi au nombre de 29.

Aujourd'hui, la Ville de Nantes recense 210 équipements pour l'animation sociale et culturelle (pôles associatifs de quartier, maisons de quartiers ressources, centres socioculturels, locaux mis à disposition des associations).



Située près de la ligne de tramway 1 et de l'arrêt Halvêque, la nouvelle maison de quartier accompagnera le développement du quartier et sera pour les habitants un lieu ressource, d'activités, d'échanges, qui viendra soutenir la vie associative. Il s'agit avec ce nouveau lieu :

- d'encourager l'implication des habitants dans la vie de leur quartier ;
- de proposer une offre adaptée aux usages attendus en remplacement des équipements vieillissants ;
- de préserver une offre diversifiée de services, accessibles à tous, avec une attention aux plus fragiles.
- d'innover et favoriser de nouvelles manières de travailler, de se rencontrer, de pratiquer des activités.



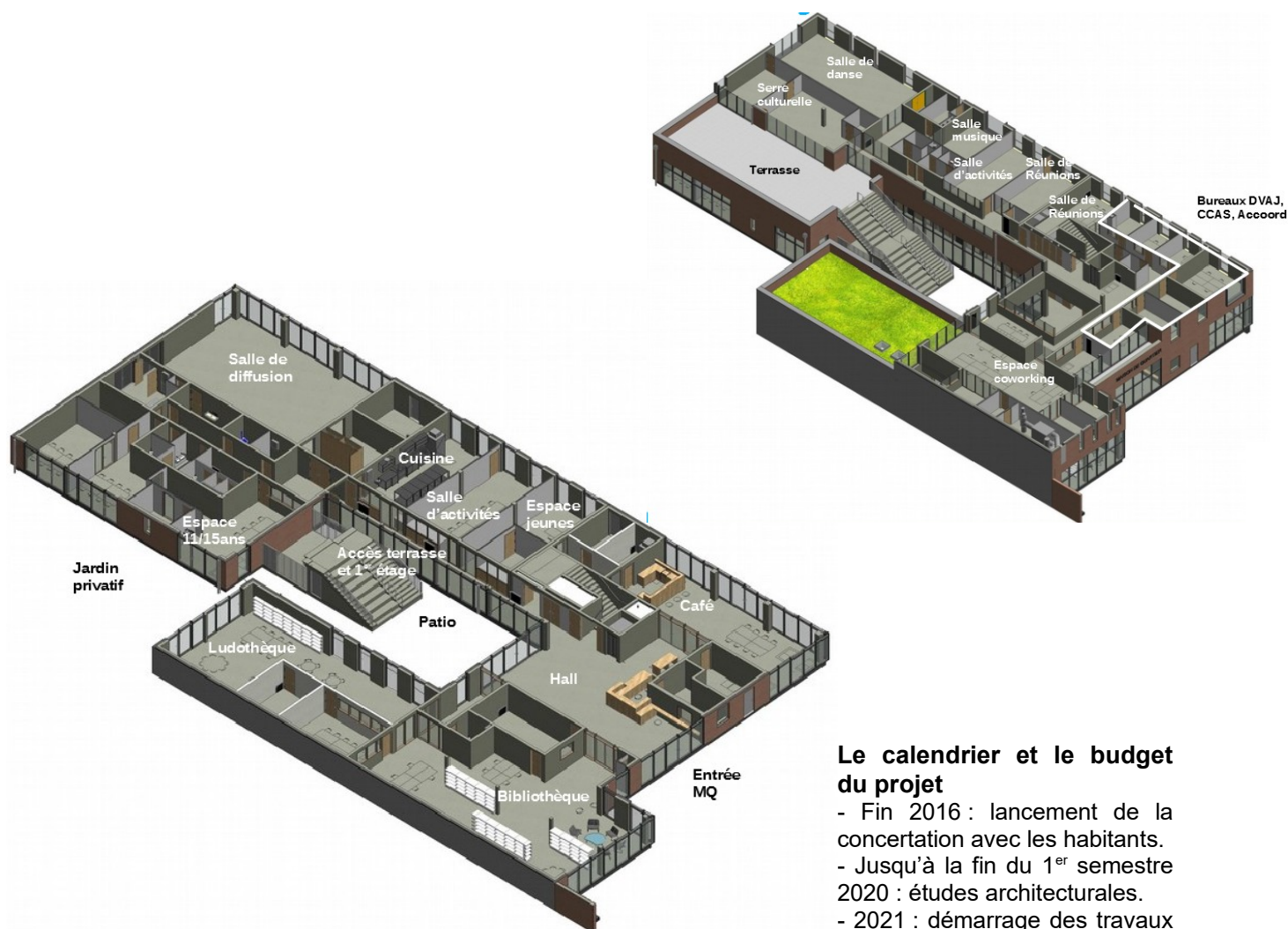
La maison de quartier sera gérée par la Ville de Nantes qui en assurera la direction, la coordination et l'accueil. La bibliothèque municipale et le centre socio-culturel Accoord de la Halvêque seront les principaux acteurs de cet équipement.

Ce bâtiment, à l'instar de tous les nouveaux équipements municipaux, bénéficiera de performances énergétiques de grande qualité (Bâtiment Basse Consommation...).

Les différents espaces de la maison de quartier

D'une surface de 2160 m², la maison de quartier rassemblera :

- **un hall d'accueil** : lieu d'orientation et de convivialité pour le public permettant les expositions ;
- **un café de type associatif** ;
- **une bibliothèque municipale et une ludothèque neuves**, deux espaces majeurs pour l'animation de l'équipement, imaginés avec des salles de projets communes ;
- **un espace associatif** conçu pour être propice au travail collectif ;
- **une salle de diffusion**, afin de promouvoir les activités socioculturelles et familiales ;
- **une salle de danse et d'activité douce** ;
- **un espace pour les jeunes 11-15 ans et 16-25 ans** ;
- **une cuisine et 3 salles d'activités** ;
- **une serre culturelle**, lieu de transition avec l'extérieur pour accueillir des projets ponctuels et des activités manuelles (bricolage, ré-emploi, jardinage, grainothèque...) ;
- **des espaces de réunion et des bureaux** pour les salariés de la Ville et de l'Accoord.



Le calendrier et le budget du projet

- Fin 2016 : lancement de la concertation avec les habitants.
- Jusqu'à la fin du 1^{er} semestre 2020 : études architecturales.
- 2021 : démarrage des travaux de construction.
- Début 2023 : ouverture de la maison de quartier.
- Budget : 7,8 M€